



**ROMARCO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.
RESIDENCIAL MORADA DO ATLÂNTICO
EDIFÍCIO PRAIA DO FAROL (BLOCO B)**



TABELA PROMOCIONAL PARA VENDA DE 10 UNIDADES

LOCALIZAÇÃO – Rua Alfa s/n – Casa Caiada, Olinda-PE.

CONSTRUÇÃO-ROMARCO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., firma atuante no mercado imobiliário do Recife há 30 anos.

INFORMAÇÕES GERAIS - Edifício residencial de alto padrão de acabamento e qualidade será construído em terreno com 3.185,25m², com excelente localização, próximo a supermercados, colégios e hospitais.

MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO REGISTRADO NO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OLINDA CARLOS MARINHO – MATRÍCULA Nº 35657 DE 09/12/2008.

ENTREGA: JULHO/2013

APARTAMENTOS	SINAL	30 DIAS	60 DIAS	04 INTERC DE 05/05 MESES	20 PRESTAÇÕES	CHAVES	POUPANÇA	VALOR FINANCIAMENTO	TOTAL
101-102-103-104-201-202- 203-204 -301-302-303-304- 401-402-403-404-502-504	R\$ 10.400,00	R\$ 10.400,00	R\$ 10.400,00	R\$ 3.900,00	R\$ 975,00	R\$ 11.700,00	R\$ 78.000,00	R\$ 184.200,00	R\$ 262.200,00
601-602-603-604-702-703- 704	R\$ 11.000,00	R\$ 11.000,00	R\$ 11.000,00	R\$ 4.125,00	R\$ 1.031,25	R\$ 12.375,00	R\$ 82.500,00	R\$ 193.500,00	R\$ 276.000,00
802-902-904-1002- 1004- 1102-1103-1104-1201- 1202-1302-1402-1404	R\$ 12.500,00	R\$ 12.500,00	R\$ 10.000,00	R\$ 4.375,00	R\$ 1.093,75	R\$ 13.125,00	R\$ 87.500,00	R\$ 202.300,00	R\$ 289.800,00

OBS.: a) Correção pelo INCC até a entrega das chaves.

b) Correção pelo IGPM com inclusão de juros de 1% ao mês sobre as parcelas após entrega das chaves.

c) A construtora reserva-se ao direito de alterar esta tabela a qualquer tempo.

d) A obtenção do financiamento e o enquadramento no programa habitacional são de responsabilidade do adquirente junto ao agente financeiro.

O PRÉDIO: Com 17 pavimentos sendo 01 térreo, 01 vazado, 14 pavimentos tipo e 01 pavimento coberto/casa de máquina, 04 apartamentos por pavimento,

01 vaga de estacionamento para cada apartamento.

CADA APARTAMENTO TIPO TERÁ OS SEGUINTE AMBIENTES: 01 sala de estar/jantar, 03 quartos sendo 01 suíte, varanda, 01 w.c. social, 01 circulação, 01 cozinha, 01 área de serviço e terá direito à 01 vaga de estacionamento de veículos, apartamentos tipo 01 e tipo 02 área privativa de 68,20m², apartamentos tipo 03 e tipo 04 área privativa de 69,80m². O APARTAMENTO SERÁ ENTREGUE COM PISO TODO NA CERÂMICA E PINTADO COM TINTA PVA.

