



MODERNO EMPREENDIMENTOS LTDA. Montarroyos Residence

Início: Janeiro de 2009.

Prazo de entrega: Janeiro de 2011.

Localização: Rua Xavier Marques, nº 65, Aflitos, Recife-PE.

Construção: Romarco Construtora e Incorporadora Ltda.

Construção:



Apartamentos:	Sinal:	Contrato:	30 dias:	60 dias:	10 Intercaladas de		Chaves:	60 mensais:	Total:
					6x6 meses:				
101, 102, 201, 202, 301	R\$ 12.000,00	R\$ 12.000,00	R\$ 12.000,00	R\$ 12.000,00	R\$ 4.500,00		R\$ 21.000,00	R\$ 1.100,00	R\$ 180.000,00
901,1101	R\$ 14.500,00	R\$ 14.500,00	R\$ 14.500,00	R\$ 14.500,00	R\$ 4.500,00		R\$ 21.000,00	R\$ 1.100,00	R\$ 190.000,00

- OBS:**
- a) Correção pelo INCC sobre as parcelas até a entrega das chaves.
 - b) Correção pelo IGP-M + 1% ao mês sobre as parcelas após a entrega das chaves.
 - c) A Moderno Empreendimentos LTDA. reserva-se ao direito de alterar esta tabela a qualquer tempo

O PRÉDIO: Com 16 pavimentos sendo 01 semi-enterrado, 01 semi-elevado, 13 pavimentos tipo e 01 pavimento cobertura (lazer), 03 apartamentos por pavimento, 01 vaga de estacionamento para cada apartamento

INFORMAÇÕES GERAIS: Edifício de alto padrão de qualidade, será construído em terreno próprio com excelente localização, próximo a supermercados, agência bancária, colégios e do Parque da Jaqueira

CADA APARTAMENTO TIPO TERÁ OS SEGUINTE AMBIENTES: 02 quartos sociais (sendo 01 suíte), sala, circulação, WC social, cozinha, área de serviço. Área privativa de 45m². Os apartamentos serão entregues com todo o piso de cerâmica e pintados com tinta látex.



